

/Հայաստանի Աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ /ՀԿ խորհրդի
18.11.2022թ-ի թիվ 42-Ա որոշմամբ ռեեստրում գրանցման ամսաթիվը՝ 18.11.2022թ,
հիմնական գրանցման համարը թիվ /1220728/

ՀՎՀՀ 01046204

ք. Երևան, Էմինեսկու 2փ.10/2

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

<<Մուլտի Ուելնես>> Կենտրոն ՍՊԸ մասնակցին

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել Մուլտի Ուելնես ՍՊԸ այսուհետ ընկերություն
ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված
տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում
փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և
ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝
հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները, բոլոր էական առումներով
ճշմարիտ են ներկայացնում 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընկերության
ֆինանսական վիճակը, ինչպես նաև նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական
արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ ֆինանսական Հաշվետվությունների
Միջազգային Ստանդարտների համաձայն (ՀՅՄՍ-ներ):

Կարծիքի հիմք

Մենք աուդիտն անցկացրեցինք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ)
համապատասխան: Այս ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ
նկարագրված է այս եզրակացության՝ Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական
հաշվետվությունների աուդիտի համարե բաժնում: Մենք անկախ ենք ընկերությունից՝
ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջներին
համապատասխան համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների
խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի
(ՀԷՄՍԻ կանոնագիրք) և Հայաստանի հանրապետությունում կիրառելի ֆինանսական
հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների և պահպանել ենք
էթիկայի այլ պահանջները համաձայն այդ կանոնների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք

էթիկայի այլ պահանջները համաձայն այդ կանոնների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՄ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Հնկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի ընկերությունը լուծարելու կամ ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվության աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթուրումներից, անկախ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթուրումներ, երբ այն առկա է: Խեղաթուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորոն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացված աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում կասկածամտություն: Ի լրումն մենք նաև՝
- Հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք կհանդիսանան աուդիտորի կարծիք արտահայտելու համար: Խարդախության հետևանքով էական խեղաթուրման չհայտնաբերելու ռիսկը ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել

հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:

-Ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու և ոչ թե կազմակերպության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:

-Գնահատում ենք կիրառած հաշվապահական հաշվառման սկզբունքների տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարված հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:

-Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելը, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա գնահատում արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե աուդիտորը եզրահանգում է, որ առկա է էական անորոշություն, ապա պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, իսկ եթե այդ բացահայտումները բավարար չեն, ապա ձևափոխել կարծիքը: Աուդիտորի եզրահանգումները հիմնված են մինչև աուդիտորի եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Մակայն ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

-Երբ ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվում են ճշմարիտ ներկայացման հիմունքի համաձայն, գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործառույթների և դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

-Ի լրումն այլ հարցերի կառավարման օղակներում գտնվող անձանց հաղորդակցում ենք աուդիտորի առաջադրանքների պլանավորած շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի ներառյալ ներքին հսկողության վերաբերող նշանակալի թերությունները:

Տնօրեն, աուդիտի ղեկավար

Լուսինե Շահոյան

«ԿՈՆՏՈՒԼ ՍԹԱՐ» ՍՊԸ

Հայաստանի Հանրապետություն,

ք. Երևան Էմինեսկու 2փ 10/2տ

2024թ. հունիսի 21

<<ՄՈՒԼՏԻ ՈՒԵԼՆԵՍ>> ԿԵՆՏՐՈՆ ՍՊԸ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար, դրամ

	Ծա- նոթ.	2022թ	2023թ
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4,1	6 092 704	5 653 263
Ֆին վարձ, ստացվ. հիմնական միջոցներ			
Կենսաբանական ակտիվներ			
Ներդրումային գույք			
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ			
Ոչ նյութական ակտիվներ	4,2	4 438	3 993
Բաժնեմեծություն մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Հետաձգված հարկային ակտիվներ		23 818	29 028
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
<i>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>		6 120 960	5 686 285
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշար	4,3	2 444	3 502
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	4,4	42 973	51 761
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ շահութահարկի գծով			
Ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ		2 729 863	3 278 640
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	4,5	35 002	21 168
Այլ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ		625	
Այլ ընդհանուր ակտիվներ			
<i>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</i>		2 810 907	3 355 071
<i>Ընդամենը ակտիվներ</i>		8 931 867	9 041 356

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԳԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(շարունակություն)

Հազար դրամ

	ծանոթ.	2022թ.	2023թ.
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալ	4,6	6 620 430	6 620 430
Էմիսիոն եկամուտ	4,6	74 203	74 203
Վերադրահատման պահուստ			
Կուտակված շահույթ (վնաս)		106 389	1 266 397
Պահուստային կապիտալ			
Սեփական կապիտալի այլ տարեր			
Ընդամենը սեփական կապիտալ		6 801 022	7 961 030
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ			
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք համախառն գումարներ			
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ			
Այլ պարտավորություններ և ծախսումների գծով պահումներ			
Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		0	0
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ		192	192
Առևտրային կապ կրեդիտորական պարտքեր	4,7	1 874 666	801 062
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն		42 775	48 864
Պահուստներ այլ պարտավորությունների և ծախսումների գծով	4,8	132 297	161 269
Այլ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ		80 915	68 937
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		2 130 845	1 080 325
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		8 931 867	9 041 355

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 29.04.2024թ.

Գլխավոր տնօրեն



Ի Սեդրակյան Գլխավոր հաշվապահ՝

Վ.Վարդանյան

0

0

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծանոթ.	2022թ.	2023թ.
Հասույթ	4,9	1 776 310	1 818 575
Վաճառքի ինքնարժեք	4,1	1 386 488	1 351 871
Համախառն շահույթ(վնաս)		389 822	466 704
Այլ եկամուտներ	4,11	527 343	4 575
Իրացման ծախսեր	4,12	138 967	126 950
Վարչական ծախսեր	4,12	139 089	176 303
Այլ ծախսեր	4,12	5 586	30 187
Գործառնական գործունեությունից շահույթ(վնաս)		633 523	137 839
Ֆինանսական նախնիք			
Շահույթ(վնաս) սույն- խաբեղը		633 523	137 839
Շահութահարկի ձեռք ծախս (փոխհատուցում)	4,13	43 567	54 074
Տարվա շահութամբ(վնաս)		589 956	83 765
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			
Ընդամենը համապարփակ արդյունք		589 956	83 765
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած բազային շահույթ (վնաս)			
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած նորացված շահույթ (վնաս)			

Գլխ.տնօրեն



Գլխավոր հաշվապահ

Վ.Վարդանյան

**ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ
ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

Հազար դրամ

	Բաժնետիրական կապիտալ	Էմիսիոն եկամուտ	Վերագնահատո ւմից պահուստներ	Պահուստային կապիտալ	Կուտակված շահույթ/(վնաս)	Ընդամենը
2022թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	6 620 429	74 203	-	-	(482 461)	6 212 171
Մնացորդի ուղղում						-
Տարվա շահույթ/(վնաս)					588 850	588 850
Բաժնետոմսի թողարկում						-
Ներքին շաժեռ						-
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ						-
Շահաբաժիններ						-
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	6 620 429	74 203	-	-	106 389	6 801 021
Մնացորդի ուղղում						-
Տարվա շահույթ/(վնաս)					83 765	83 765
Բաժնետոմսի թողարկում						-
Ներքին շաժեռ						-
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ						-
Շահաբաժիններ					1 076 244	1 076 244
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	6 620 429	74 203	-	-	1 266 398	7 961 030



Հիմնական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 29.04.2023թ.

Գլխավոր

Ի. Սերբայան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Վ. Վարդանյան

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

2022թ դեկտեմբերի
31-ին ավարտված
տարի

2023թ դեկտեմբերի
31-ին ավարտված
տարի

Գործառնական գործունեություն		
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդը	22 586	35 002
Իրացումից մուտքեր	2 326 652	2 159 032
Գործառնական գործունեությունից մուտքեր	2 309 456	2 145 019
Գործառնական այլ գործունեությունից մուտքեր	17 196	14 013
Նյութերի, ապրանքների ձեռք բերման գծով ելքեր	599 324	416 234
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով		153 874
Վճարումներ աշխատակիցներին	450 883	480 146
Վճարումներ բյուջե	456 329	492 166
Վճարումներ շահութահարկի գծով		17 110
Վճարումներ սոցիալական ապահովագրության Հիմնադրամ	27 107	33 587
Վճարված տոկոսներ		
այլ վճարումներ	13 911	15 630
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	1 547 554	1 608 747
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	1 395 618	550 285
Ներդրումային գործունեություն		
Ներդրումային այլ գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր		
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների վաճառքներից մուտքեր		
Շահաբաժինների և տոկոսների ստացումից		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր		
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերումից ելքեր	22 098	15 263
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների այլ ելքեր	744 584	554 784
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	766 682	570 047
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	-	570 047
Ֆինանսական գործունեություն		
Ստացված վարկերից և փոխառություններից մուտքեր		6 008
Ֆինանսական գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	-	6 008
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից ելքեր		
Վճարված շահաբաժիններ, տոկոսներ, այլ ելքեր		
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	-	-
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	-	6 008
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	628 936	13 754
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ		80
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	35 002	21 168

4. Բացահայտումներ Էական հոողվածների վերաբերյալ

4.1 Հիմնական միջոցներ

000 դրամ

	Հողամասեր	Շենքեր	Համակարգչային տեխնիկա	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Այլ տրանսպորտային միջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Հախազորման համար ոչ մատչելի ՀԱՀ-ներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք									
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.		7 662 726	32 418	180 905	8 930	28 591	384 157	195	8 297 922
Ավելացումներ այդ թվում			127	72 355		2 208			74 690
Վերագնահատումից				68 239					68 239
Եվացումներ							84 454	195	84 649
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	0	7 662 726	32 545	253 260	8 930	30 799	299 703	0	8 287 963
Ավելացումներ այդ թվում			2 744	3 314			10 256		16 314
Վերագնահատումից									0
Եվացումներ			90						90
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	0	7 662 726	35 199	256 574	8 930	30 799	309 959	0	8 304 187
Կուտակված մաշվածություն									
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.		1 317 236	31 007	127 086	6 077	19 448	259 635	0	1 760 489
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում		383 247	1 077	69 206	1 104	9 791	37 936		502 361
Վերագնահատումից				36 138					36 138
Եվացումներ			307			48	67 216		67 571
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	0	1 700 483	31 777	196 272	7 181	29 191	230 355	0	2 195 259
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում		383 247	2 177	36 273		781	33 266		455 744
Վերագնահատումից									0
Եվացումներ			79						79
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	0	2 083 730	33 875	232 545	7 181	29 972	263 621	0	2 650 924
Չուտ հաշվեկշռային արժեք									
Առ 31 դեկտեմբեր 2022թ.	0	5 962 243	768	56 988	1 749	1 608	69 348	0	6 092 704
Առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	0	5 578 996	1 324	24 029	1 749	827	46 338	0	5 653 263

Լրիվ մաշված հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը կազմում է 31.12.2023թ-ի դրությամբ 136 163 հազ. ՀՀ դրամ:
2023 թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրված հիմնական միջոցներ չկան:

Հիմնական միջոցների մաշվածության գծով ծախսերը բաշխվել են

	2022	2023
Վաճառքի ինքնարժեք	496541	449069
Իրացման ծախսեր	5434	6505
Վարչական ծախսեր	386	170
Գործառնական այլ ծախսեր		
Պաշարների ինքնարժեքում ներառված		
Օգտագործման համար ոչ մատչելի հիմնական միջոցներ		
Ընդամենը	502361	455744

Հիմնական միջոցների ավելացումները կապված են

1 Նոր ընկերությունների միացմամբ՝ _____

2 Նոր հիմնական միջոցների ծեռք բերման հետ V _____

4.2 Ոչ նյութական ակտիվներ

000 դրամ

	Ֆիրմային անուններ	Համակարգչային ծրագրեր	Լիցենզիա	Այլ ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք					
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.		4296	0	0	4296
Ավելացումներ այդ թվում		3000			3000
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ					0
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	0	7296	0	0	7296
Ավելացումներ այդ թվում		182			182
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ					0
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	0	7478	0	0	7478
Կուտակված մաշվածություն					
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.		2331	0	0	2331
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում		526			526
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ					0
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	0	2857	0	0	2857
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում		628			628
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ					0
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	0	3485	0	0	3485
Զուտ հաշվեկշռային արժեք					
Առ 31 դեկտեմբեր 2022թ.	0	4439	0	0	4439
Առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	0	3993	0	0	3993

2023 թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրված ոչ նյութական ակտիվներ չկան:

Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիայի գծով ծախսերը բաշխվել են

	2022	2023
Վաճառքի ինքնարժեք		
Իրացման ծախսեր		
Վարչական ծախսեր	526	628
Գործառնական այլ ծախսեր		
	526	628

4.3 Պաշարներ

	31.12.2022թ.	31.12.2023թ.
Հումք և նյութեր	246	407
Կենսաբանական ակտիվներ		
Անավարտ արտադրանք		
Պատրաստի արտադրանք		
Ապրանք	2 198	3 095
Ընդամենը	2 444	3 502

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի գրավադրված պաշարներ:

	2022	2023
Տարվա ընթացքում ծախս ճանաչված պաշարների արժեքը կազմում է	386225	313797

4.4 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

000 դրամ

	31.12.22թ.	31.12.23թ.
<i>Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր, այդ թվում</i>	42 973	51 761
1. Տրված կանխավճարներ	5 425	1 005
2. Առևտրային դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով		
3. Առևտրային դեբիտորական պարտքեր մատուցված ծառայությունների գծով	37 548	42 773
4. Առևտրային դեբիտորական պարտքեր ասոցացված կազմակերպությունների գծով		
5. Կարճաժամկետ դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում		7 983
• ԱԱՀ		5 443
• Եկամտահարկ		2 540
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
• Այլ պարտադիր վճար		
6. Այլ դեբիտորական պարտքեր		
<i>Դեբիտորական պարտքերի հնարավոր կորուստների պահուստ</i>		
<i>Զուտ առևտրային դեբիտորական պարտքեր</i>	42 973	51 761

Առևտրային դեբիտորական պարտքերը կարճաժամկետ են, ուստի դրանց պարտքերի իրական արժեքը էականորեն չի տարբերվում և հավասարվում է հաշվեկշռային արժեքին:

Առևտրային եբիտորական պարտքերը 31.12.2023թ-ի դրությամբ արժեզրկման պահուստ չի ստեղծվել, քանի-որ պայմանագրային կողմ հանդիսացող գործընկերները ժամանակին մարում են իրենց

պարտքերը և ղեկավարության համոզմամբ, ընկերությունը չի կարող ունենալ ֆինանսական կորուստներ:

4.5 Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքներ

000 դրամ

	31.12.22թ.	31.12.23թ.
Դրամարկղ	24 954	12 050
Բանկային հաշիվներ	10 048	9 118
Ընդամենը	35 002	21 168

Դրամական միջոցները պահվում են ՀՀ վստահելի առևտրային բանկերում:

4.6 Սեփական կապիտալ

4.6.1 Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալի զուտ գումարը

4.6.1. 1 Հայտարարված և վճարված կանոնադրական կապիտալ

Հայտարարված և վճարված կանոնադրական կապիտալը կազմում է 6620429 հազ. դրամ:

4.6.2 Շահաբաժիններ չկան վճարված

4.6.3 Էմիսիոն եկամուտ

4.6.3.1 Էմիսիոն եկամուտ կա՝ 74 203 հազ. դրամ, որը առաջացել է 03.11.2017թ.:

4.7 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

000 դրամ

	31.12.22թ.	31.12.23թ.
<i>Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր, այդ թվում՝</i>	1 874 666	801 062
1. Ստացված կանխավճարներ	1 738 108	671 426
2. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	55 736	60 103
3. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր ստացված ծառայությունների գծով		
4. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր պարտքեր այլ կապակցված կազմակերպությունների գծով		
5. Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում՝	33 258	20 196
• ԱԱՀ	22 459	19 836
• Եկամտահարկ	10 016	360
• Ակցիզային հարկ		
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
• Այլ պարտադիր վճար	783	
6. Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	45 433	47 315
7. Կրեդիտորական պարտքեր պարտադիր սոց.ապ.գծով	2 131	2 022
8. Այլ կրեդիտորական պարտքեր		

Առևտրային կրեդիտորական պարտքերը կարճաժամկետ են, ուստի դրանց իրական արժեքը եականորեն չի տարբերվում և հավասարվում է հաշվեկշռային արժեքին: Ընկերությունը ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություններ, որոնք ապահովում են բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարումը:

4.8 Պահուստ

000 դրամ

	31.12.22թ.	31.12.23թ.
<i>Պահուստ արձակուրդային վճարման գծով</i>	132297	161269
Աշխատավարձ	132297	161269

4.9. Հասույթ

	000դրամ	
	31.12.22թ.	31.12.23թ.
Արտադրանքի իրացում		
Ապրանքի իրացում	32 231	1 487
Ծառայությունների մատուցում	1 744 079	1 817 088
Ընդամենը	1 776 310	1 818 575

4.10. Վաճառքի ինքնարժեք

	000դրամ	
	31.12.22թ.	31.12.23թ.
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	482 834	466 524
Մաշվածության ծախս	470 493	449 069
Նյութական ծախսեր	433 161	436 278
Այլ ծախսեր		
Ընդամենը	1 386 488	1 351 871

4.11 Այլ եկամուտներ

	'000դրամ	
	31.12.22թ.	31.12.23թ.
Հիմնական միջոցների օտարումներից օգուտ		
Անհատույց տրված ակտիվներից եկամուտ		
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներից եկամուտ		
Նյութական վնասի փոխհատուցումից եկամուտ		
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ		
Պարտավորության ներումից եկամուտ		
Հաշվետու տարվա հարկային տույժերի և տուգանքների ներումից եկամուտ		
Ֆինանսական ներդրումից եկամուտներ		
Դեբիտորական պարտքերի պահուստի հակադարձումից		
Այլ պաշարների օտարումից եկամուտ		
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից օգուտ		
Գործառնական վարձակալությունից եկամուտ		
Տոկոսային եկամուտ		
Կրեդիտորական պարտքերի դուրսգրում		
Այլ եկամուտներ	527343	4575
Ընդամենը	527 343	4 575

4.12. Վարչական և այլ ծախսեր

000դրամ

	31.12.22թ.	31.12.23թ.
1. Վարչական ծախսեր, այդ թվում	139089	176303
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	57016	71195
Սոցիալական ապահովագրության վճարներ		
Հիմնական միջոցների մաշվածության, նորոգման և սպասարկման գծով ծախսեր	1300	2289
Գործուղման, ներկայացուցչական և վերապատրաստման ծախսեր		488
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	849	759
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	1553	6759
Առօրյա աշխատանքի և խորհրդատվական ծախսեր	500	500
Բանկային, ապահովագրության, պահպանության և տրանսպորտային ծախսեր	13964	21898
Զինվորական ծախսեր հարկերից և տուրքերից	66	6589
Վարչական այլ ծախսեր	63841	65826
2. Իրացման ծախսեր	138967	126950
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	108054	101005
Պահեստում գտնվող արտադրանքի, ապրանքների փաթեթավորման, տեսակավորման և պահպանման ծախսեր		
Բանկային ծառայությունների ծախսեր, ապահովագրության ծախսեր		
Տրանսպորտային և բեռնափոխադրման ծախսեր		
Հիմնական միջոցների մաշվածության, նորոգման և սպասարկման գծով ծախսեր	7000	8213
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր		
Զինվորական ծախսեր հարկերից ծախսեր		
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	21844	14778
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր		
Գործառնական վարձակալությունից ծախսեր		
Այլ իրացման ծախսեր	2069	2954
3. Գործառնական այլ ծախսեր	5 586	30 187
Կասկածելի դեբիտորական պարտքերի պահուստի ստեղծման ծախսեր		
Պաշարների վաճառքից օգուտներ		
Անհուսալի դեբիտորական պարտքի դուրս գրում		
Պաշարների օտարումից ծախսեր		
Վարձակալության ծախսեր		
Երաշխիքային սպասարկման և վերանորոգման գծով ծախսեր		
Ծախսեր տույժերից, տուգանքներից, դատական ծախսեր		
Արժեքների պակասորդներ և փչացումից կորուստներ, խոտանված ապրանքի հետ կապված ծախսեր		
Գործառնական այլ ծախսեր	5 586	30 187
4. Այլ ոչ գործառնական ծախսեր	0	0
Ակտիվների վերագնահատումից և վերաչափումից ծախս		
Հիմնական միջոցների օտարումից վնաս		
Փոխարժեքային տարբերությունից վնաս		
Այլ ծախսեր		
Ընդամենը	283642	333440

4.13. Շահութահարկ

4.13.1 Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)

	2022թ Յազ.դրամ	2023թ Հազ.դրամ
Ընթացիկ հարկի գծով	42775	48864
Հետաձգված հարկի գծով (ծնթ 4.18.3)	793	5 210
Ընդամենը	43 568	54074

5.2 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

	000դրամ	
	31.12.22թ.	31.12.23թ.
Փոխառություններ	2729863	3278640
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	42973	51761
Մնացորդը դրամարկղում և բանկում	35002	21168
Այլ ֆինանսական ակտիվներ	625	
Ընդամենը	2808463	3351569

Ֆինանսական պարտավորություններ

	000դրամ	
	31.12.22թ.	31.12.23թ.
Վարկեր և փոխառություններ	192	192
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	1 917 441	801 063
Այլ ֆինանսական պարտավորություններ	213212	230207
Ընդամենը	2130845	1 031 462

Տես՝ ծանոթագրություն 3.15-ը՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական գործիքի կատեգորիայի գծով հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նկարագրության համար:

6. Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ընկերությունն իր բնականոն գործունեության ընթացքում ենթարկվում է պարտքային և իրացվելիության ռիսկերի:

7. Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

7.1 Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել: Ընկերությունը առևտրային դեբիտորական պարտքերի դիմաց երաշխիքներ չի պահանջում:

7.2 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը վերաբերում է Ընկերության կողմից իր պարտավորությունները ժամանակին մարելուն և անմիջականորեն կապված է Ընկերության դրամական միջոցների հավաքագրման հետ, ինչը նկարագրված է վերը նշված պարտքային ռիսկերում:

8. Իրական արժեքի չափում

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները որոնք չեն չափվում իրենց իրական արժեքով, իրենցից ներկայացնում են առևտրային դեբիտորական պարտքերը, տրված փոխառությունները, դրամական միջոցները, վարկերը և ստացած փոխառությունները, առևտրային և կրեդիտորական պարտքերը: Դրանց գնահատված իրական արժեքները մոտավորապես հավասարվում են հաշվեկշռային արժեքին, հաշվի անելով դրանց կարճաժամկետ բնույթը:

9. Պայմանականություններ

9.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները շարունակական բնույթ են կրում: Որպես զարգացող շուկա՝ Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում:

Բացի դրանից, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործառնությունների ծավալները ֆինանսական շուկաներում, և ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները կարող են չհամապատասխանել իրականացված գործարքներին: Հետագա տնտեսական զարգացման հիմնական խոչընդոտը տնտեսական և ինստիտուցիոնալ զարգացման ցածր մակարդակն է՝ զուգակցված տարածաշրջանային անկայունությամբ և կենտրոնացված տնտեսական հենքով և միջազգային տնտեսական ճգնաժամը:

Ընկերության վրա այս գործոնների հնարավոր հետևանքները կարող են ներառել բնակչությունից դեբիտորական պարտքերի ժամանակին հավաքագրումը, խաթարված հեղինակությունը, ապրանքների և ծառայությունների վաճառքի, ինչպես նաև ֆինանսական միջոցների ձեռքբերման հետ կապված դժվարությունները և այլն: Բոլոր այս խնդիրները կարող են հանգեցնել Ընկերության իրացվելիության անկման և, հետևաբար, առաջացնել անընդհատության խնդիրներ: Այնուամենայնիվ, քանի դեռ այս անորոշություններում առկա տարակուսանքներն ու ենթադրությունները շատ են, ղեկավարությունը չի կարող վստահաբար հաշվարկել, թե ինչ չափով դրանք կարող են ազդեցություն ունենալ Ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վրա:

Հետևաբար, Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում ճշգրտումների ազդեցությունը, եթե այդպիսիք կան, որոնք կարող էին անհրաժեշտ համարվել, եթե ներկա համաշխարհային ճգնաժամի ազդեցությունը Հայաստանում նկատելի և արժանահավատորեն գնահատելի լիներ:

10. Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների և գործունեության ընդհատման արդյունքում հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Զանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

11. Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը հասցնատաբար սոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա է են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոնշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել, և դրանց ազդեցությունը կարող է զգալի լինել:

12. Իրավական պարտավորություններ

Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ-ի դրությամբ, ինչպես նաև մինչև այս ֆինանսական հաշվետվության հաստատման ժամանակագրերը ընկերությունը ներգրված չէ այնպիսի դատական վարույթներում, որոնք կարող են էական ազդեցություն ունենալ ընկերության ֆինանսական հաշվարկների վրա:

13. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցած դեպքերը

Ի լրումն Ռուսաստանում և տարածաշրջանում քաղաքական և տնտեսական զարգացումների, ղեկավարությունը հետևում է տնտեսական և քաղաքական իրավիճակների ընթացիկ փոփոխություններին, ձեռնարկում է միջոցներ, որոնք անհրաժեշտ են Ընկերության գործունեության կայունությունը և զարգացումը ապահովելու համար: Թեև այս զարգացումների արդյունքը դժվար է կանխատեսել ղեկավարությունը համոզված է, որ Ընկերության գործառնությունները նշանակալի բացասական ազդեցություն չեն ունենա:

14. Կապակցված կողմեր և գործարքներ նրանց միջև

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են.

Բաժնեմասի 100%-ը պատկանում է ՀՀ քաղաքացի Գագիկ Կոլյայի Ճառուկյանին: Բաժնետեր Գագիկ Կոլյայի Ճառուկյանի հետ գործարքները ներկայացված են ստորև:

14.1 Վերահսկողության փոխհարաբերություն

Խոշոր Բաժնետիրոջ հետ գործարքները ներկայացված են ստորև.

Գործարքի անվանումը և ԱԱՀ	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
	2022	2023	31.12.2022	31.12.2023
Շահաբաժին՝	-	-	-	-
Փոխառության տրամադրում՝	744 584	554 584	2 135 663	2 684 440
Փոխառության մարում	-	6 008	-	-

14.2 Ղեկավարության հատուցումները

Ընկերության առանցքային կառավարչական անձնակազմը ստացել է հետևյալ հատուցումները, որոնք ներառված են անձնակազմի գծով ծախսումներում (տես ծանոթագրություն 5).

ԱԱՀ	31.12.2022	31.12.2023
Պաշտոն	Աշխ.	Աշխ.
Գլխավոր տնօրեն	15 600	26 960
Ֆինանսական տնօրեն	-	10 488
Ընդամենը	15 600	37 448

14.3 Այլ կապակցված կողմեր

Ընկերությունը ստացել է ապրանք, ծառայություն, փոխառություն, որի հետ գործարքները ներկայացված են ստորև.

Գործարք	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
	2022	2023	31.12.2023	31.12.2023
Փոխառության ստացում՝	-	-	-	-
Փոխառության մարում	-	-	-	-

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 29.04.2024թ.

Գլխ. տնօրեն՝

Գ. Մեղրական

Գլխավոր հաշվապահ՝

Վ. Կարդանյան

